

**Trumpalaikio turto perleidimo sąlygos  
Termino pabaigoje ar jo nutraukimo atveju**

SPAB "Vilniaus šilumos tinklai" (toliau - "VŠT" arba "Nuomotojas"); Vilniaus miesto savivaldybė (toliau - "Savivaldybė"); UAB "Vilniaus Energija" - Lietuvos Respublikoje įsteigtas juridinis asmuo (toliau - "Nuomininkas"), ir Dalkia, kaip Naujos bendrovės įsipareigojimų įvykdymo laiduotojas (toliau - "Laiduotojas"), toliau visi kartu vadinami "Šalys", vadovaujantis Nuomos sutarties 12(x) ir 13(v) punktais, sudarė šį Priedą Nr. 13 dėl trumpalaikio turto perleidimo sąlygų Terminu pabaigoje ar jo nutraukimo atveju.

Pasibaigus Terminui arba jį nutraukus Sutartyje nustatyta tvarka, Nuomininkas įsipareigoja perduoti Nuomotojui arba jo nurodytam subjektui Nuomininko trumpalaikį turtą, kurį sudaro kuro atsargos, ir perleisti reikalavimo teisę į iš vartotojų gautinas sumas o Nuomotojas arba jo nurodytas subjektas įsipareigoja nupirkti trumpalaikį turtą, kurį sudaro kuro atsargos, ir perimti reikalavimo teisę į iš vartotojų gautinas sumas šiame Priede nustatyta tvarka. Kuro atsargų pardavimo kaina ir iš vartotojų gautinų sumų vertė nustatoma taip kaip aprašyta žemiau.

**I. Iš vartotojų gautinų sumų perdavimas**

1. Likus 3 mėnesiams iki Terminu pabaigos ar numatomos Terminu nutraukimo dienos Nuomininkas įsipareigoja paskelbti priimtina tvarka įmokas surenkančioms įstaigoms, organizacijoms, bankams apie sąskaitų pasikeitimą, nurodant kad kitą dieną nuo Terminu pabaigos ar numatomos Terminu nutraukimo dienos visi mokėjimai už Nuomininko suteiktas paslaugas iki Terminu pabaigos ar numatomos Terminu nutraukimo dienos turi būti atliekami į Nuomotojo nurodytą sąskaitą.
2. Likus 3 mėnesiams iki Terminu pabaigos ar numatomos Terminu nutraukimo dienos abipusiu Nuomininko ir Nuomotojo susitarimu bus paskiriamas visuotiniai pripažintas auditorius (audito bendrovė), kuris turės atlikti Nuomininko Nuomotojui perleidžiamų iš vartotojų gautinų sumų įvertinimą remiantis žemiau išdėstytais kriterijais ir tvarka.

Per 15 kalendorinių dienų nuo Terminu pabaigos ar jo nutraukimo Sutartyje nustatyta tvarka dienos, Nuomininkas paruošia vartotojų ir iš jų gautinų sumų sąrašą, o auditorius per 15

1  
A.4

kalendorinių dienų nuo šio sąrašo paruošimo dienos patikrina ir arba patvirtina, arba pataiso lentelę, kurioje nurodomos iš vartotojų gautinos sumos, kurios bus vertinamos vadovaujantis šiais principais:

Visos iš vartotojų gautinos sumos yra grupuojamos į tokias kategorijas:

1. Gyventojų skolos;
2. Pramonės/verslo klientai (vartotojai, kuriems yra taikomas specialus tarifas);
3. Savivaldybės ir valstybės biudžeto finansuojamos įmonės, įstaigos ir organizacijos;
4. Kiti vartotojai (kurių neapima aukščiau apibrėžtos kategorijos).

1) Gyventojų skolos yra vertinamos remiantis tokia lentele:

Skolos senatis	Iki 6 mėn.	Nuo 6 iki 9 mėn.	Nuo 9 iki 12 mėn.	Nuo 12 iki 18 mėn.	Nuo 18 iki 24 mėn.	Virš 24 mėn.
Vertė*	100%	90%	80%	70%	30%	0%

\*Vertė nustatoma padauginant nurodytą procentą iš individualios gautinos sumos (vartotojo skolos), kur gautina suma (vartotojo skola) yra vartotojo neapmokėta Termino paskutinę dieną arba Termino nutraukimo dieną sąskaitų suma, įskaitant teismo priteistus delspinigius.

2) Pramonės/verslo klientų ir kitų vartotojų skolos yra vertinamos remiantis tokia lentele:

Skolos senatis	Iki 6 mėn.	Nuo 6 iki 9 mėn.	Nuo 9 iki 12 mėn.	Nuo 12 iki 18 mėn.	Nuo 18 iki 24 mėn.	Virš 24 mėn.
Vertė*	100%	80%	70%	60%	40%	0%

\*Vertė nustatoma padauginant nurodytą procentą iš individualios gautinos sumos (vartotojo skolos), kur gautina suma (vartotojo skola) yra vartotojo neapmokėta Termino paskutinę dieną arba Termino nutraukimo dieną sąskaitų suma, įskaitant teismo priteistus delspinigius.

3) Savivaldybės ir valstybės biudžeto finansuojamų įmonių ir įstaigų skolos yra perleidžiamos už 100% gautinos sumos (vartotojo skolos) vertės.

3. Auditoriui pateikus gautinų sumų (vartotojų skolų) vertės įvertinimą, Nuomotojas įsipareigoja ne vėliau kaip per 30 darbo dienų pervesti sumą lygią šių gautinų sumų (vartotojų skolų) dydžiui į Nuomininko nurodytą sąskaitą.

4. Tuo atveju, jeigu dėl tam tikrų priežasčių nuo Termino pabaigos ar Termino nutraukimo dienos Nuomininkas gauna į savo sąskaitą mokėjimus už jo suteiktas paslaugas iki Termino pabaigos ar Termino nutraukimo dienos, Nuomotojo sumokama suma pagal 1.3 punktą yra

mažinama suma lygia iki mokėjimo dienos Nuomininkui vartotojų atliktų mokėjimų, kurie buvo įtraukti į aukščiau pateiktą apskaičiavimą, sumai.

5. Kartu su vartotojų sąrašu Nuomininkas pateikia Nuomotojui visus duomenis bei dokumentus, patvirtinančius reikalavimo teisę į iš vartotojų gautinas sumas bei papildomas teises, įskaitant ir teisę į delspinigius.
6. Užmokesčio auditoriui kaštai yra padalinami tarp Nuomotojo ir Nuomininko po lygiai.


## II. Kuro atsargų pardavimas

1. Ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo Termino pabaigos ar jo nutraukimo Sutartyje nustatyta tvarka dienos Nuomininkas įsipareigoja parduoti Nuomotojui kuro atsargas, o Nuomotojas įsipareigoja pirkti iš Nuomininko pastarojo kuro atsargas už kainą, kuri yra lygi kuro atsargų balansinei vertei, apskaitytai Nuomininko balanse Termino pabaigos ar nutraukimo dienai. Nuomininkas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 dienas po Termino pabaigos ar jo nutraukimo sudaryti kuro inventorizacijos aktą Termino pabaigos dienai ir juo remiantis pateikti PVM sąskaitą faktūrą už parduodamas kuro atsargas.
2. Nuomotojas įsipareigoja ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros (ar kito atitinkamo dokumento) gavimo dienos pervesti į Nuomininko nurodytą sąskaitą nupirkto kuro kainą, apskaičiuotą pagal II.1 punktą.

Šalių parašai:

  
Bronius Cicėnas



  
Artūras Zuokas



  
Andreas Greim



  
Jean Sacreste

